

MIETOBJEKT **STUDIO M 1-PETULPARK**, KNORRSTR. 2 / RICARDA-HUCH-STR.1 in D-80807 MÜNCHEN
MIETOBJEKT **STUDIO M 2-LAIM**, LANDSBERGER STR. 272 in D-80157 MÜNCHEN

SELBSTAUSKUNFT

(Alle persönlichen Angaben werden absolut vertraulich behandelt und nur dem potentiellen Vermieter zur Kenntnis gebracht.)

Wird BAFÖG beantragt: JA NEIN

Hinweis: **Kosten für Telekommunikation, Telefon, Internet und Strom sind in der monatlichen Nebenkostenvorauszahlung nicht enthalten!**

VERTRAGSPARTNER: ELTERN JA NEIN
 STUDENT/IN JA NEIN

NAME, VORNAME: _____
Vertragspartner/in Vater/Bürge Mutter/Bürgin

NAME, VORNAME: _____
Student/in oder Auszubildende/r

GEBURTSTAG: _____
Vater Mutter Student/in o. Azubi

GEBURTSORT: _____
Vater Mutter Student/in o. Azubi

STAATSANG.: _____
Vater Mutter Student/in o. Azubi

ADRESSEN: _____
Straße/Nr./PLZ./Wohnort Vertragspartner/Vater und/oder Mutter

Straße/Nr./PLZ./Wohnort Student/in o. A. falls Adresse abweichend von Eltern

E-Mailadresse Vertragspartner/Vater und/oder Mutter

E-Mailadresse Student/in oder Auszubildende/r

BITTE NICHT VERGESSEN: KOPIE VON PERSONALAUSWEIS DES/DER STUDENT/IN BEILEGEN!



Michaela Neuner

Schüsselkarweg 7 D-82467 Garmisch-Partenkirchen

Mobil: 0171 53 222 59

Fax: 08821 57656

Mail: info@livingrooms-immo.de

www.livingrooms-immo.de

NAME UND ANSCHRIFT DES FRÜHEREN VERMIETERS DES/DER STUDENTEN/IN:

Der Mietinteressent ist mit Rückfragen ausdrücklich einverstanden!

BITTE NICHT VERGESSEN: KOPIE VON PERSONALAUSWEIS DES/DER STUDENT/IN-AZUBI und ELTERN/ BÜRGE BEILEGEN!

TELEFONNUMMERN:

GESCHÄFTL.: _____
Vater/ oder Bürge Mutter/ oder Bürgin

MOBIL: _____
Vater/Bürge Mutter/Bürgin Student/in Auszubildende/r

PRIVAT: _____
Vater/Bürge Mutter/Bürgin Student/in Auszubildende/r

BERUF, (BESCHÄFTIGT ALS): _____
Vater/Bürge Mutter/Bürgin

SEIT: _____
Vater/Bürge Mutter/Bürgin

ARBEITGEBER: _____
Vater/ Bürge Mutter/Bürgin

Student/in oder Auszubildende/r

MONATL. EINKOMMEN:
(Netto) _____
Vater/Bürge Mutter/Bürgin

Student/in Azubi Bafög- Betrag

WICHTIG:

**BITTE EINEN BONITÄTSNACHWEIS DER ELTERN/BÜRGEN (z. B. 3 aktuelle Gehaltsnachweise) BEILEGEN!
WENN DER STUDENT ALS VERTRAGSPARTNER BAFÖG BEZIEHT, BITTE DIESEN NACHWEIS ALS KOPIE BEILEGEN!**

BANKVERBINDUNG/ KONTOINHABER: _____

DEUTSCHES KONTO? **JA O** oder **NEIN O**



WEITERE FÜR DAS MIETVERHÄLTNIS WICHTIGE ANGABEN:

Folgenden Text Bitte sorgfältig durchlesen:

Ich/ Wir (Vertragspartner) erklären dass wir in den letzten 5 Jahren keine Vollstreckungsmaßnahmen seitens irgendwelcher Gläubiger (wie z. B Pfändungs-, Zwangsversteigerungen, Zwangsverwaltung-, Konkurs-, Vergleichsverfahren oder Räumungsklagen) gegen mich/uns durchgeführt oder eingeleitet worden sind.

Mir/Uns ist bekannt, dass diese Selbstauskunft wesentlicher Bestandteil des noch abzuschließenden Mietvertrages ist.

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen (Makler)

Ich willige ein, dass die LIVINGROOMS-Immobilienvermittlung (nachfolgend Makler) als Makler der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses durch den Makler vermittelten Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird der Makler für den Vermieter der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1 Bundesdatenschutzgesetz) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird der Makler für den Vermieter der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Abs. 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Privatkunden Service Center, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

Unterschrift

Mit der Unterschrift versichere/n ich/wir, alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben:

Wohnort, Datum

Unterschrift Vertragspartner Vater/Bürge

Vertragspartner Mutter/Bürgin

Wohnort, Datum

Unterschrift Student/in oder Auszubildende/er
oder Vertragspartner mit Bafög Einkommen

